

Une entreprise logistique prépare son installation sur dix hectares de l'ancien site Filartois

DOUVVIN. C'est bien une société logistique qui s'installera sur la partie sud de la friche Filartois, une fois que le terrain aura entièrement été remis en état (fin du chantier en décembre). C'est ce que nous confirme Vianney Leveugle, directeur général des services au Siziaf (Syndicat intercommunal de la zone industrielle Artois-Flandres). La société Prologis va construire sur une emprise de dix hectares un bâtiment d'un peu moins de 30 000 m². Le permis de construire sera déposé en fin d'année pour un début de chantier probablement en février-mars. Il restera quasiment la même surface de disponible pour une autre arrivée.

RECHERCHE DE PLUS-VALUE

Pour l'heure, personne ne communique sur le nom du client final puisqu'il s'agit d'un transfert



d'activité d'une société déjà implantée et qu'il faut respecter les règles d'information des salariés. « On pourrait en dire plus d'ici un à deux mois, glisse Vianney Deveugle. On ressent, depuis un an, une reprise de la demande notam-

ment dans le domaine de la logistique. Et au parc des industries Artois Flandres, nous avons la chance d'avoir du foncier disponible et encore plus avec le compactage en cours à la Française de mécanique. » Malgré tout, l'ambition du Siziaf

n'est pas de remplir la zone coûte que coûte mais de « choisir » les implantations. « Nous sommes exigeants quant à la qualité des projets. Nous resterons attentifs à la valeur ajoutée que peuvent apporter ces entreprises. » À savoir, que

l'entrepôt ne soit pas simplement un lieu de stockage mais qu'il y ait des opérations de préparation de commande (le picking en anglais). Pourquoi ? Parce que cela est beaucoup plus créateur d'emplois. ■ E. C.