

Villes et villages fleuris, une deuxième fleur



Le SIZIAF et la ville de Billy-Berclau se sont associés pour présenter les aménagements paysager de la commune et du Parc au concours des « Villes et Villages fleuris ». À l'issue de la visite du jury, la ville de Billy-Berclau a reçu sa 2^e fleur.

Riche de plus de 50 ans d'histoire, le label des villes et villages fleuris mobilise près d'un tiers des communes françaises, plus de 4000 d'entre elles sont labellisées. Évoluant avec les attentes des citoyens, le label s'engage aujourd'hui sur les enjeux de qualité d'accueil, de respect de l'environnement et de préservation du lien social.

Déjà dotée d'une fleur, la ville de Billy-Berclau a souhaité aller plus loin en mettant notamment en valeur le Parc des Industries Artois Flandres comme secteur particulier de la commune. Le SIZIAF et la ville de Billy-Berclau se sont donc associés pour présenter l'aménagement paysager de la ville et du Parc ainsi que leurs bonnes pratiques environnementales. Au-delà du simple fleurissement, il s'est agi pour le SIZIAF de démontrer sa démarche volontariste en faveur de la biodiversité en présentant les principes spécifiques d'aménagement et de gestion des espaces verts du Parc. L'idée a également été de faire comprendre la cohérence qui existe entre les pratiques de la ville et celles du SIZIAF.

Le SIZIAF et la ville de Billy-Berclau ont été invités à présenter leurs bonnes pratiques au séminaire annuel régional de clôture du concours. À l'issue de ce séminaire, la ville de Billy-Berclau a reçu sa 2^e fleur. ■



Extension Proferm

Spécialisée dans la menuiserie PVC et aluminium sur-mesure et de haute qualité, la société Proferm s'est implantée sur le Parc en 2011. Aujourd'hui, elle compte 70 salariés. Proferm connaît une croissance régulière et prévoit 15 créations d'emplois dans les trois prochaines années.

Pour faire face à cette croissance, Proferm entreprend une extension de 2000 m² de l'atelier actuel et du parking VL. Extension pour laquelle, la société a acquis une parcelle de 1598 m² auprès du SIZIAF.

Inauguration Regain bis

Achévé en avril 2015 et loué depuis novembre 2015 par la toute nouvelle association Regain +, association de professionnels du bâtiment souhaitant promouvoir l'éco-construction, le bâtiment Regain bis a été officiellement inauguré le jeudi 17 décembre lors d'une cérémonie officielle présidée par Daniel Delcroix.



Parc des industries
ARTOIS-FLANDRES

SIZIAF

Parc des industries
Artois-Flandres

64 rue Marcel Cabiddu
62138 Douvrin

Tél. : **03 21 08 60 86**

Fax : 03 21 69 58 00

E-mail : **contact@siziaf.com**

Site : **www.parcdesindustries.com**

Collectivités territoriales membres

Communauté d'Agglomération

de L'Artois (Artois Comm.)

Communauté d'Agglomération

de Lens-Liévin

Elles ont choisi le Parc des industries Artois-Flandres

| Actémium | Agrotronix | AINP
| ALUROL | Aquarèse | Astiria
| Atlantic | Bodycote Induction
| Bodycote Traitement Thermique
| Brandbank
| Cegelec | CITY PLAST
| Creatique Technologie SA
| Crèche Le Cocon de Lili le papillon
| Cotep | CDNI | Delzen
| Devos Vandenhove | DPD
| DRX | Earthminded France | Ecotep
| E.I.M.I | ENR Distribution | Eures
| Française de Mécanique
| Friedlander | Gallez Outillage
| Gallez S.A.S. | Gefco
| Generic Réseau | Gestprod
| IMG | INEO | Initial | Iris
| Kart Loisirs Location
| L.B.C.C Systèmes et Productives
| Le Colibri | Le Relais Métisse
| Marsy | Mécanique Services
| Métafaer | Métaux détail services
| Minot Recyclage Textile
| Nord Engrenages
| ProActif | Prodware | Proferm
| Prowell | Prysmian Group
| Regain PLUS
| Réseau Entreprendre Artois
| RBG Prestations SAS | R.M.R
| Robinetterie Service | Sefar Fytlis
| Spedisser | Stin | Telcomat
| Transports Montagne
| T.P PLUS | Vanheede | Westeel

Directeur de la publication

Daniel Delcroix

Périodicité semestrielle

Rédaction - réalisation

Audace communication

03 21135600

© Photos ACH Photos,

Audace communication,

Siziaf, tous droits réservés.

6 000 exemplaires

ISSN : 2270-552X





La lettre aux RIVERAINS

Lettre d'information du
Parc des Industries
Artois-Flandres

Janvier 2016 #8

Édito

Le 17 décembre dernier, était inauguré Regain bis, nouvelle illustration de la politique environnementale globale mise en place par le SIZIAF depuis plus de 10 ans. Alors même que l'ensemble de la planète a su trouver un accord pour réduire notre impact sur le climat à l'occasion de la COP21, que la région a affirmé la nécessité de faire évoluer notre modèle énergétique en mettant en œuvre la 3^e révolution industrielle, le SIZIAF y contribue à son échelle. Sa certitude : c'est la somme des initiatives locales qui aidera à répondre aux grands enjeux de demain. La décision de mettre un terme à la friche industrielle qu'est devenu le site Filartois procède de la même logique...

Pour cette année 2016, nous faisons le vœu que chacun profite pleinement de ce Parc des Industries. Pour beaucoup, il s'agit d'y travailler. Pour tous, il peut s'agir de s'y promener à pied ou à vélo... Voies douces et chemin vert vous y invitent !

L'équipe du SIZIAF

Le Savez-vous ?

Le Parc des Industries Artois Flandres est un parc d'activités à vocation industrielle situé entre les communes de Douvrin et de Billy-Berclau. Il comprend 70 entreprises pour 5 000 salariés, La Française de Mécanique étant la plus importante. Le SIZIAF (Syndicat mixte du Parc des industries Artois-Flandres) a en charge la gestion du Parc, son aménagement et son développement.

De nouvelles perspectives pour le site Filartois

Gravement touchée par la crise, l'usine FILARTOIS, entreprise de fabrication de fils pour tapis et moquettes, a fermé ses portes en août 2009. Depuis, faute d'acquéreur, le site est resté en friche. Le SIZIAF a entrepris de lui redonner un avenir.

Bien qu'ayant fait l'objet de nombreux projets industriels, le site Filartois, créé par le groupe belge Beaulieu en 1995, est toujours vacant du fait des coûts prohibitifs de la nécessaire adaptation et remise aux normes. Pour éviter que la situation ne perdure, le SIZIAF a pris le taureau par les cornes et, purement et simplement, décidé de faire démolir les bâtiments pour redonner au terrain tout son potentiel. En mettant fin à cette friche industrielle, le SIZIAF favorise ainsi le recyclage foncier plutôt que de consommer de nouvelles terres agricoles !

Déconstruire et nettoyer

Pour mener à bien ce projet, le SIZIAF a fait appel à l'Établissement Public Foncier (EPF) dont la mission est d'aider les collectivités dans leurs projets d'aménagements. Il favorise les mutations industrielles et économiques en résolvant la problématique foncière. Suite à une convention signée en septembre 2015, l'EPF s'est engagé à prendre en charge le rachat du site Filartois et les travaux de déconstruction

avec, si nécessaire, le traitement des zones polluées. À charge pour le SIZIAF d'acheter ou de faire acheter le terrain mis à nu dans un délai de cinq ans.

Accueillir une nouvelle entreprise

Le but de l'opération est de trouver une nouvelle vocation au site, qui avec sa situation stratégique, à la jonction de la RN 47 et de la RD 941, pourra offrir un écrin à une future entreprise créatrice de nouveaux emplois et de nouvelles richesses. À court terme, cette acquisition pourrait par ailleurs permettre de réaliser une voirie pour desservir la parcelle de 25 hectares située à l'arrière de l'usine FILARTOIS. Cette parcelle fait d'ores et déjà l'objet d'importants projets logistiques. ■

www.parcdesindustries.com



GEFCO, un garage de proximité qui ne fait... que le nécessaire

Situé à proximité de Française de Mécanique, GEFCO Douvrin propose un service de garage automobile très compétitif et ouvert aux entreprises de la zone et à leurs personnels. Bernard Lamarche, son directeur, donne 5 bonnes raisons de lui confier sa voiture.



1 Une exigence qualité

Depuis sa création en 2004, GEFCO Douvrin transporte, prépare et répare les véhicules des collaborateurs de Française de Mécanique. Nos techniciens sont des experts formés par les marques et dotés d'un équipement de pointe en matière de diagnostic.

2 Une palette de prestations complète

Notre gamme de prestations est complète. Nous préparons les véhicules et assurons leur prise en main. Quelle que soit la marque de voiture, nous sommes en mesure d'effectuer les réparations mécaniques, de fournir pneus et pièces détachées. De plus, notre garage est agréé par toutes les compagnies d'assurance et, en cas d'accident, nous prenons en charge l'intégralité de la remise en état, y compris carrosserie et peinture. Nous assurons aussi les contrôles techniques... A noter, pour les marques Peugeot et Citroën, nous sommes habilités à intervenir pendant la période de garantie.

3 Le sens de la prestation juste

Habitué à servir les collaborateurs de Française de Mécanique (des clients qui connaissent le sujet et à qui, « on ne l'a fait pas »), le garage a, dans son ADN, le sens de la prestation juste. « On ne fait que le nécessaire, si les plaquettes peuvent encore faire 5 000 kms, on ne les changera pas »... Et cela, à des prix ultra-compétitifs !

4 Des « savoir-faire » complémentaires

Bien utile après certaines averses de grêles violentes que nous avons pu connaître, le débosselage sans peinture est une prestation très prisée de nos clients. Nous sommes aussi en mesure de prendre en charge l'aménagement intérieur « sur-mesure » d'un véhicule ou encore son logo-typage...

5 Un « vrai » sens du service

Ouvert du lundi au vendredi de 8 heures à 16 heures 30, GEFCO offre la possibilité de déposer sa voiture dès 5 heures du matin

(il suffit de laisser sa voiture sur le parking et la clé dans la boîte aux lettres). Au-delà d'une journée en carrosserie, une voiture de courtoisie est mise à disposition. Un autre petit plus : le service gratuit de stockage de pneus entre hiver et été. Finis les encombrements ! Plus globalement, on se met en quatre pour résoudre les problématiques de nos clients... Alors, pour être satisfait... il suffit de passer la porte ! ■

À noter

GEFCO est ouvert du lundi au vendredi de 8 heures à 16 heures 30. Possibilité de déposer sa voiture dès 5 heures du matin. Au-delà d'une journée d'immobilisation, une voiture de courtoisie est mise à disposition (exclusivement pour la peinture et carrosserie).
Pour tout renseignement : 03 21 08 21 77 ou bernard.lamarche@gefco.net
Adresse : 602 boulevard sud zone industrielle Artois Flandres (après la piste de Karting)



L'avez-vous vu ? Le Tarier Pâtre, symbole des bonnes pratiques

Depuis le mois d'avril, le Parc fait l'objet d'un inventaire de sa biodiversité. C'est ainsi qu'a pu être constatée la réapparition de nombreux animaux et plantes devenus rares, parfois protégés... Parmi les espèces repérées, un oiseau illustre tout particulièrement le résultat des bonnes pratiques du Parc : le Tarier Pâtre. Découvert dans le verger, le Tarier Pâtre n'aurait pas pu réapparaître sans une gestion différenciée des espaces verts.

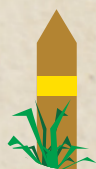
La boucle est... bouclée !

En septembre dernier, le SIZIAF célébrait la fin des travaux de rénovation du Boulevard Sud en inaugurant la toute nouvelle piste cyclable qui achève la boucle interne du Parc.

Des aménagements s'avérant nécessaires pour accueillir au mieux la toute nouvelle usine Atlantic, le SIZIAF en a profité pour requalifier le boulevard sud et lui offrir une vraie cohérence architecturale et paysagère. Les travaux terminés, il faut désormais attendre le printemps pour que les aménagements réalisés verdissent quelque peu. Chacun peut toutefois d'ores et déjà apprécier la fluidité apportée à la circulation par le nouveau giratoire et l'agrément de la nouvelle portion de voies douces qui complète et termine la boucle interne du Parc. Un maillage de 12 km de pistes cyclables

et piétonnes indépendantes des voiries ! Pratiques pour se rendre au travail à pied ou à vélo, ces pistes offrent aussi un espace idéal de promenade ou de sport. ■





UN CIRCUIT DE RANDONNÉE QUI TRAVERSE LE PARC

le chemin vert

Après avoir quitté Billy-Berclau par la rue Jules Ferry, on fait le tour de Billy-Berclau en passant à travers les champs, les bois, pour finir par le parc d'activité.

1 Rendez-vous sur le parking de Simply Market. Quitter le parking en prenant rue Jules Ferry par la droite, en direction des espaces verts de Wingles,

2 Prendre le chemin de terre à gauche sur 1 km. Ensuite prendre à droite rue Maurice Ravel, puis à gauche, continuer par le chemin situé à l'extrémité de la rue.

2b Poursuivre la route jusqu'au premier parking situé sur la gauche à l'entrée des espaces verts de Wingles. Prendre le chemin à gauche longeant un petit cours d'eau. À la fin de ce chemin, retrouver le tracé du chemin en prenant la route à gauche en direction de Billy-Berclau.

3 Poursuivre dans le chemin à droite jusqu'à l'intersection et prendre à droite jusqu'au chemin balisé de jaune qui se situera sur votre gauche. Longer le Flot de Wingles et rejoindre le pont.

4 Descendre vers le Canal d'Aire, longer le chemin de Halage par la gauche sur 2,5 km, en passant sous le pont de Hantay.

5 Tourner à gauche à proximité de l'entreprise Earthminded France, pour remonter le Boulevard Est sur 2 km en empruntant la piste piétonne et cyclable. Poursuivre sur cette même piste le long de la rue de Rome, et rejoindre le parking de Simply Market.

2h

Accessibilité :
toute la famille

Distance : 8 km

1h

Dénivelé + : 19 m

Dénivelé - : 19 m



Pour information

Le Parc des Industries Artois Flandres : une zone de 460 ha qui marie nature et industrie. Repérable par son château d'eau peint d'une gigantesque fresque.

À voir en chemin

Quelques entreprises remarquables

- Française de Mécanique
- Prysmian Group

Quelques sites remarquables

- Base nature et loisirs de Wingles
- Réserve naturelle Chico Mendès
- Le Flot de Wingles