

# LETTRE AUX riverains

Parc des industries  
ARTOIS-FLANDRES

**LA VIE DU PARC:** Opération séduction pour l'industrie  
**TÉMOIGNAGE :** Nancy Trouvilliers : couturière industrielle, **LES ENTREPRISES DU PARC :** Le Relais n'a pas fini de réinventer le textile, **ENVIRONNEMENT :** le boulevard Est ne sera plus jamais comme avant / **REGAIN Bis :** l'innovation environnementale pour le confort de tous.

## édito

C'est sans prétention mais avec de l'ambition que le Parc des industries et les entreprises mènent de front de grands chantiers pour faire évoluer les mentalités de tout un secteur...

**Combattre les idées reçues.** Plusieurs entreprises ont participé à l'opération "Semaine de l'industrie" pour montrer aux jeunes générations un secteur moderne et des métiers porteurs.

**Innovier pour se développer.** En récoltant nos vieilles fripes, Le Relais fait travailler 2200 personnes et fabrique des isolants acoustiques et thermiques innovants.

**Jouer l'exemplarité.** Le SIZIAF lance la construction de REGAIN Bis: un bâtiment durable à énergie positive. Allier performance environnementale, confort des usagers et coûts maîtrisés, c'est possible.

**Faire rimer industrie et cadre de vie.** Le SIZIAF poursuit son maillage de voies douces le long du boulevard Est pour améliorer le confort des salariés et des riverains.

Bonne lecture!  
L'équipe du Parc



Parc des industries  
ARTOIS-FLANDRES



## La vie du Parc

### Opération séduction pour l'industrie

**Suspicion, inquiétude, c'est le ressenti des parents d'élèves et des étudiants à l'égard du secteur industriel. Vous aurez compris tout l'enjeu de la "Semaine de l'industrie", qui s'est déroulée du 7 au 13 avril dernier. Débats, conférences, visites d'entreprises et forums ont eu lieu pour porter un autre regard...**

#### Une réalité paradoxale

Alors que notre belle région souffre trop souvent des clichés, boostons notre moral avec des données réjouissantes! Aujourd'hui, l'industrie en Nord-Pas-de-Calais concerne **1 salarié sur 3 soit 220 000 emplois** et 10 000 entreprises. Et le secteur recrute!

Pourtant, dans la famille des métiers en vogue, le secteur industriel est bel et bien une mauvaise pioche. L'industrie souffre d'une image vieillissante et dure telle qu'elle était dans les années 50! C'est pourtant un secteur en mutation porté vers de nouveaux métiers comme l'électronique et la mécanique, qui demandent tous niveaux de qualifications. A noter qu'en moyenne les salaires sont plus intéressants que dans le service ou le commerce. Pourtant **le secteur se plaint de rencontrer des difficultés à recruter...** Et pendant ce temps là le chômage augmente.

#### Vis ma vie dans l'industrie

Conscient de l'importance de faire passer un message motivant, plusieurs entreprises du Parc des industries ont participé à l'opération pour **donner envie aux plus jeunes.** Deux classes de collège de Auchy-les-mines et Douvrin ont eu la chance de rencontrer des chefs d'entreprises, Mr Delzenne (Delzen) et Mr Dargent (Aquarese). Chacun à sa manière a témoigné d'une **industrie moderne et prometteuse** face à une audience de jeunes pousses attentifs.

La Française de Mécanique a également pris cette mission très au sérieux en délocalisant une classe directement dans l'entreprise! Les 30 élèves de 3ème du collège Marguerite BERGER de Pas-en-Artois ont vécu **une expérience inédite.** Entre visites d'ateliers et cours de maths, de techno ou de français (donnés en partie par des salariés de la FM), nos jeunes se souviendront sûrement de cette journée... Et qui sait, certains d'entre eux s'y voient peut-être déjà!



## les brèves du parc

### Le Parc des industries rattaché aux communautés d'agglomération

Jusqu'alors le Parc des industries était géré par un syndicat intercommunal (SIZIAF) composé des vingt communes fondatrices. A présent, il dépend de deux communautés d'agglomération : Artois Comm. et la Communauté d'Agglomération de Lens-Liévin. Toutefois, les délégués du SIZIAF émanent toujours des communes d'origine, ils ont été rejoints par deux nouveaux délégués qui représentent les communautés d'agglomération.



### Du nouveau dans la surveillance des voies publiques du Parc

Depuis peu, une nouvelle structure a pris en charge la surveillance du Parc : Luxant Security. Pourquoi ce changement ? D'abord, parce que leur prestation propose le meilleur rapport qualité/prix. Ensuite, (et c'est le plus qui fait la différence) les personnes chargées de la surveillance circuleront en voitures électriques dès le mois de septembre.

**Sur le Parc des industries, l'innovation est un critère de choix !**

#### BOULEVARD EST :

**Piétons ou cyclistes, profitez bientôt d'une promenade pédagogique !**

Une nouvelle voie douce est en chantier le long du boulevard Est. Tout le long, **des panneaux d'information originaux** présenteront le panorama et répondront aux questions que vous vous posez peut-être : Mais que fait cette entreprise ? L'eau du Parc est-elle polluée ? Quelles sont les plantes qui poussent aux alentours ? Pourquoi l'herbe n'est-elle pas tondue ? Etc. Pour tout savoir, rendez-vous à l'automne sur la voie douce !

## témoignage



### Nancy Trouvilliers : couturière industrielle sur le Parc

**Pour Nancy, la proximité du lieu de travail est essentielle. Ça tombe bien, elle est salariée dans une entreprise du Parc et habite à Billy-Berclau ! Et pour préserver cette qualité de vie, Nancy s'est frottée à un métier pas comme les autres.**

**SIZIAF : Votre métier est particulier, dites-nous en plus...**

*Chez Sefar Fyltis, on fabrique des tissus synthétiques filtrants. Concrètement, je suis couturière. Mon travail est d'assembler les tissus techniques et les matières plastiques. Je crée donc des filtres industriels. Par la suite, ces filtres serviront à l'industrie alimentaire, brassicole, sucrière ou pharmaceutique. Mais je ne peux pas en dire trop... Les détails sont secrets !*

**SIZIAF : Avez-vous toujours travaillé dans l'industrie ?**

*Pas du tout, j'ai d'abord été couturière comme on l'entend plus communément. C'est chez Levi's que j'ai fait mes premières armes. L'aventure s'est arrêtée en 1999 lorsque j'ai été licenciée économique. Plus tard j'ai appris que des entreprises du Parc cherchaient à recruter. J'ai tenté ma chance et me voilà aujourd'hui chez Sefar Fyltis. Au début j'ai été très impressionnée : les machines à coudre étaient bien plus grosses que celles que j'avais connues chez Levi's. Petit à petit j'ai appris à les utiliser.*

**SIZIAF : Qu'est-ce qui vous plaît chez Sefar Fyltis ?**

*Je pense que la bonne ambiance et la solidarité "entre filles" sont deux points qui permettent de surmonter tous les obstacles au travail. C'est ce que j'ai trouvé chez Sefar Fyltis. J'apprécie aussi beaucoup la variété de mes tâches. Chaque jour est différent et ne ressemble pas au précédent. C'est une chance !*

**SIZIAF : Travailler près de votre domicile, c'est important pour vous ?**

*Oui ! La proximité a orienté mon parcours professionnel. J'ai choisi la couture car le métier m'intéressait mais aussi, il faut l'avouer, parce qu'il y avait un CAP près de chez moi, à Wingles. Jamais je n'aurais imaginé travailler loin de mes racines. Aujourd'hui je suis à 5 min de mon travail, c'est vraiment la porte à côté ! Avant d'avoir ma voiture, je venais en vélo.*

## Les entreprises du Parc



## Le Relais n'a pas fini de réinventer le textile!

**Vous connaissez sûrement les bacs blancs qui font la notoriété du Relais... Mais savez-vous ce qu'il advient de votre plus vieux blue jean? C'est étonnant et ça se passe aussi sur le Parc des industries!**

### L'art de lier performance économique et impact social

En trois décennies, la coopérative a pris de l'ampleur avec une activité anecdotique au départ : la récupération des vêtements usagés. Aujourd'hui, Le Relais c'est 18000 conteneurs, bientôt 21 centres de tri répartis sur le territoire et 2200 employés dont une grande partie en insertion professionnelle (éloignés de l'emploi). Notons également les 3 centres de tri en Afrique dont les bénéficiaires servent à financer des projets de développement. De quoi être fier de cette entreprise née dans notre région, à Bruay-la Bruissière!

### Votre jean fétiche vous quitte...pour une nouvelle vie!

45% des fripes récoltées en bon état sont revendues dans les magasins du Relais, les boutiques Ding Fring. Mais qu'en est-il du reste? L'autre partie (le fameux jean troué non valorisable) prend la route du Parc des industries

Artois-Flandres. Ici le textile est complètement transformé pour renaître en matériau d'isolation thermique. Ce produit innovant et totalement écologique est appelé Métisse.

### Le réemploi, comment ça marche?

Les textiles sont d'abord débarrassés de leurs boutons et autres fermetures à glissière, puis effilochés. Selon un savant dosage, le coton est mélangé à du liant pour ensuite être comprimé et passé au four. C'est ainsi qu'il prend sa forme définitive de plaques moelleuses de 1 à 20 cm d'épaisseur. L'isolant Métisse est désormais reconnu et certifié attestant d'une performance thermique.

### L'innovation, le nerf de la guerre

Le Métisse ne s'arrête pas là! C'est aussi un excellent isolant phonique appelé l'[eko] Baffle. Cette nouvelle innovation est destinée à améliorer l'acoustique de lieux d'habitation, de travail ou de spectacle. Un marché immense! De la collecte au réemploi ou au recyclage, Le Relais a mis en place un modèle économique rentable, solidaire et innovant qui s'inscrit totalement dans le développement durable. Longue vie au Métisse et à son créateur!

L'isolant Métisse produit à partir de fibres textiles.



## Les brèves du parc



### Vanheede, une entreprise durable Portes ouvertes

Comme promis, le site Vanheede France a ouvert ses portes au public, samedi 7 juin, pour la seconde année consécutive. Vous avez eu l'occasion de découvrir son évolution, un an après son implantation dans le Parc.

Vanheede est une entreprise de collecte et de tri des déchets, dont le but premier est de rendre ces déchets réutilisables et recyclables. Il s'agit là d'un bel investissement pour l'environnement.



### Retour sur le séminaire Greenfit La construction et rénovation durable de bâtiments d'activités

Le 4 juin, plus de 70 participants étaient présents au séminaire dont Jean-François Caron, conseiller régional et pilote de la transformation écologique et sociale de la Région. C'est ensemble qu'ils ont abordé la thématique globale du bâtiment industriel durable.

Fort de ses expériences, le SIZIAF a pu mettre en avant les conclusions de son étude d'évaluation de la performance du bâtiment REGAIN (il s'agit tout de même d'un des premiers bâtiments d'activité à énergie positive au nord de Paris). Et, en avant première, les participants ont découvert la conception du nouveau REGAIN Bis. Entre exposés et débats, cette journée aura été riche en connaissances.



Parc des industries  
ARTOIS-FLANDRES

## Le boulevard Est ne sera plus jamais comme avant



La voie verte le long du boulevard Ouest

**Chose promise, chose due ! La nouvelle voie verte le long du boulevard Est verra le jour en septembre 2014. Et ce ne sera pas pour déplaire aux habitants de Billy-Berclau et des alentours...**

En effet, c'est **1,8 km de voie verte** qui vont bientôt s'étendre du chemin de halage à la rue du Général de Gaulle à Billy-Berclau. Le ruban d'asphalte sera aménagé de manière à ce que les cyclistes, promeneurs ou amateurs de roller puissent s'adonner à leurs passe-temps, à l'abri des nuisances de la voirie (arbustes, palissades en bois, fleurs, panneaux pédagogiques...). Avec presque 9 km de voie verte après les prochains travaux, **ce nouveau chantier poursuit le maillage sur le Parc**, entre le boulevard ouest, le canal (voie de halage) et le chemin de randonnée sur la voie verte. En cohérence avec sa politique environnementale, le SIZIAF

affirme sa volonté de développer une offre de **transports alternatifs à la voiture** et un cadre de vie de qualité pour tous, salariés et riverains, petits et grands !



### COMMUNAUTÉS D'AGGLOMÉRATIONS MEMBRES

Artois Comm. et la Communauté d'Agglomération de Lens-Liévin



### ELLES ONT CHOISI

#### Parc des industries ARTOIS-FLANDRES

Actémium • Agrotronix • AINP • Aquarèse • Astiria • Bodycote Induction • Bodycote Traitement Thermique • Brandbank • Crèche Le Cocon de Lili le papillon • Cegelec • Creatique Technologie SA • Delzen • Devos Vandenhove • DRX • Ecotep • E.I.M.I • ENR Distribution • Eures • Exapaq SAS • Forma Eltech • Française de Mécanique • Friedlander • Gallez Outillage • Gallez S.A.S. • Gefco • Generic Réseau • Gestprod • ID-Alu • Idéal P.V.C • IMG • INEO • Initial • Iris • Kart Loisirs Location • L.B.C.C Systèmes et Productiques • Le Colibri • Le Relais Métisse • Marsy • Mécanique Services • Métafaer • Métaux détail services • Mille et une fenêtres • Minot Recyclage Textile • Nord Engrenages • Pack2Pack • Peintamelec • Prodware • Proferm • Prowell • Prysmian Group • Réseau Entreprendre Artois • RBG Prestations SAS • RBL Plastiques • R.M.R • Robinetterie Service • Sefar Fyltis • Sodigreen • Spedisser • Stin • Telcomat • Transports Montagne • T.P PLUS • Vanheede



Parc des industries ARTOIS-FLANDRES

**SIZIAF - Parc des industries Artois-Flandres**

64 rue Marcel Cabiddu • 62138 DOUVIRIN  
Tél. 03 21 08 60 86 • Fax. 03 21 69 58 00  
Email : contact@siziaf.com  
www.parcdesindustries.com



## REGAIN BIS : l'innovation environnementale pour le confort de tous

### Le projet REGAIN : le bâtiment durable réussi

En 2010 a été inauguré le bâtiment REGAIN sur le Parc. Sa vocation ? Accueillir des entreprises de services à l'industrie. Les candidats, soucieux de l'environnement et de la qualité de vie de leurs salariés, se sont vite manifestés. Il faut dire que le bâtiment n'est pas dénué d'arguments ! En combinant innovation et performance environnementale, au service du confort des usagers, REGAIN se révèle être "LA" référence à suivre en région en matière de construction durable. Fort du succès de ce premier projet, REGAIN BIS verra le jour en novembre 2014, le long de l'avenue de Londres.

### REGAIN Bis prévoit le meilleur pour ses futurs locataires

REGAIN BIS sera passif et à énergie positive dans une logique d'auto consommation. Autrement dit, il consommera uniquement l'énergie qu'il produira grâce à un isolant performant (le Métisse fabriqué sur le Parc), et des panneaux solaires. Difficile à croire dans la

région mais faisable avec une bonne exposition et des matériaux efficaces !

Autre atout de REGAIN Bis : la qualité architecturale promet d'être au rendez-vous... REGAIN BIS sera dressé en partie sur pilotis et des arbustes orneront le toit !

Avec ces deux bâtiments, le SIZIAF montre qu'il est possible de construire un bâtiment durable avec des matériaux performants.

### Le Parc des industries récompensé par l'Europe

Le projet REGAIN intègre un programme européen visant à participer au développement de l'éco-construction. Le financement du bâtiment REGAIN BIS est assuré par une extension du budget, en récompense au SIZIAF pour avoir mener à bien le projet initial . Il n'y a plus qu'à souhaiter que REGAIN et son petit frère s'exportent et se reproduisent ! C'est à travers cette politique affirmée de développement durable, que le Parc des industries intègre pleinement la troisième révolution industrielle.

