



La lettre du PARC

L'INFORMATION DU PARC DES INDUSTRIES ARTOIS-FLANDRES

Avril 2019 #82



ÉVÈNEMENT

Édito

Le printemps sourit au Parc des industries Artois Flandres ! Alors même que les premiers bourgeons éclosent, de nouveaux bâtiments sortent de terre aux 4 coins du parc. Fruits de nombreuses extensions sur lesquelles nous reviendrons dans une prochaine lettre ou de créations comme celle de l'hôtel Eurocap qui hébergera dès septembre des entreprises artisanales.

Nous sommes heureux de ce dynamisme des entreprises présentes, heureux de pouvoir accompagner leur mutation en conservant notre logique de haute qualité immobilière et environnementale, de renforcement des services et d'aide à la mobilité. A noter ! Pour pouvoir communiquer de façon plus régulière avec vous, nous sommes désormais présents sur Facebook, LinkedIn et Twitter.

Daniel Delcroix, Président du SIZIAF
(Syndicat Mixte du Parc des industries Artois-Flandres)

INAUGURATION DE LA SEMAINE DE L'INDUSTRIE PAR LE PRÉFET

Initiée par le ministère de l'industrie et soutenue par l'UIMM, la semaine de l'industrie vise à présenter les savoir-faire des entreprises industrielles et à attirer les jeunes vers les métiers qui recrutent. Elle a été inaugurée le lundi 18 mars au sein de RMR Industries par Fabien Sudry, Préfet du Pas de Calais.

La région des Hauts-de-France dispose d'un tissu industriel riche et dense. Malheureusement, les sociétés industrielles pourvoyeuses de nombreux emplois sont trop souvent décriées et associées à des activités salissantes, où l'huile et la poussière seraient omniprésentes. La semaine de l'industrie permet de mettre un coup de projecteur sur ces entreprises industrielles de notre territoire et tordre le cou à l'ensemble de ces préjugés. Sur le Parc des industries Artois-Flandres, la semaine de l'industrie est un rendez-vous incontournable. Cette année, ce n'est pas moins de 8 entreprises (Aquarèse, Créatique Technologies, Devos Group, Gallez Outillage, Nord Engrenages, Proferm, Prysmian Group, RMR Industries) qui ont décidé d'ouvrir leurs portes.

C'est Fabien Sudry, le préfet du Pas-de-Calais et le sous-préfet de l'arrondissement de Béthune Nicolas Honoré, qui ont officialisé le lancement de l'opération dans le Département. Lundi 18 mars, ils étaient chez RMR Industries, la première entreprise du Parc à avoir décroché la labellisation French Lab.

« Il est important de mettre en valeur les nombreuses unités industrielles de notre région. Elles recherchent des compétences. Il est aussi primordial que nous véhiculions des messages forts. On peut faire de belles carrières dans l'industrie avec des niveaux de rémunération tout à fait confortables », souligne le préfet Fabien Sudry. →

Suivez-nous !



9,7 %
des effectifs nationaux
L'industrie est le 1^{er} secteur
employeur de la région

1^{er} en région
pour la **construction
ferroviaire**

2^e en région
pour la **construction
automobile**

1^{er} en région
pour la **fabrication
de verre** (30 % des salariés
nationaux)

70 entreprises
sur le Parc



Découverte des métiers.

Six entreprises du Parc se sont inscrites dans la démarche « découverte de l'industrie » dont l'objectif est de permettre aux collégiens du bassin lensois de découvrir la diversité et la richesse de leurs métiers.

« Nous avons un message à faire passer auprès de nos jeunes, les entreprises sont nombreuses et elles proposent des emplois », résume le préfet. On peut donc travailler dans l'industrie et faire carrière dans les métiers industriels.

Il y a beaucoup de défis à relever, RMR Industries prend les choses réellement

au sérieux en accueillant régulièrement des stagiaires et en prenant des jeunes en contrat de professionnalisation. « Nous participons régulièrement aux opérations de sensibilisation des jeunes organisées avec les collèges et les lycées du secteur. Il est de notre devoir de leur montrer ce que nos métiers peuvent leur apporter et qu'ils peuvent s'épanouir dans nos métiers », résume Philippe Faucoeur.

Le travail est long, mais au regard de la technologie déployée dans les entreprises industrielles, les jeunes sont très vite conquis et se voient plus facilement démarrer une carrière dans l'industrie.. ●

VISITE

UNE PME FAMILIALE EN DÉVELOPPEMENT CONTINU



RMR Industries est une entreprise familiale créée en 1969 à Cuinchy. En 1976 Georges Faucoeur, le père de Philippe et Anne, les actuels gérants, rachète la société pour la développer. Elle œuvre autour de quatre grands métiers, « la mécanique de précision que j'ai héritée de mon père, activité à laquelle sont venus s'ajouter au fil du temps un département montage et maintenance industrielle, un bureau d'études et plus récemment d'une partie dédiée à l'informatique et à la CAO/DAO », précise Philippe Faucoeur.

RMR Industries a en effet racheté il y a 5 ans, Intek une société informatique spécialisée dans le développement de solutions autour des produits Autodesk. Le groupe ainsi constitué emploie 60 salariés et réalise un chiffre d'affaires consolidé de 10 millions d'euros. Il profite aujourd'hui de la richesse des activités implantées sur

le Parc des industries Artois-Flandres pour se développer. « Nous travaillons en sous-traitance pour de grands donneurs d'ordre comme Française de Mécanique. Notre force, c'est notre réactivité et notre capacité à travailler sur des dossiers complexes dans l'urgence. »

L'entreprise travaille également avec d'autres PME du Parc sur des produits innovants, comme par exemple la conception d'une prise électrique de très grande puissance pour les paquebots et ferry à quai.

Aujourd'hui, la volonté des dirigeants est de trouver des convergences entre les mondes de l'industrie et du numérique, un sujet plus que d'actualité, tant les besoins sont importants dans de nombreuses industries. ●

Contact :

RMR Industries - 03 21 08 83 00

DÉVELOPPEMENT

LE COMPACTAGE DE LA FRANÇAISE DE MÉCANIQUE PROFITE À BILS DEROO

La réorganisation de la Française de Mécanique se poursuit laissant des locaux vacants qu'il faut aujourd'hui recycler. Le groupe Bils Deroo a fait l'acquisition d'un atelier pour le transformer en bâtiment logistique.

Pour répondre à de nouveaux enjeux industriels et améliorer sa productivité, l'usine de fabrication de moteurs est entrée dans une phase de compactage de son activité. L'entreprise produit dorénavant, dans le même atelier, plusieurs types de moteurs, laissant ainsi des bâtiments vacants disponibles à la revente. C'était le cas, du bâtiment 8 qui vient d'être racheté et transformé en bâtiment logistique par le groupe Bils Deroo, pour sa filiale Simastock.

« Dès 2015, j'ai été mandaté par ma direction pour vérifier si l'atelier de 50 000 m² était adaptable pour accueillir de la logistique, selon la norme ICPE 15 10 », évoque Pascal Wannepain, responsable immobilier du groupe. Rapidement, cette opportunité est devenue une évidence. Atlantic, un client historique de Simastock souhaitait augmenter son volume de stockage, tout en le rapprochant de son site de production douvrinois.

De son côté, le groupe Bils Deroo est entré dans une démarche

environnementale et préfère rénover des bâtiments existants, plutôt que de supprimer des surfaces agricoles. Rachat du bâtiment officialisé en décembre 2017, les travaux de transformation ont réellement commencé en septembre 2018. « La plus grosse difficulté a été de créer un mur coupe-feu, il a fallu découper la charpente, élever le mur et raccrocher la charpente. Il a également été nécessaire de créer des accès pour les camions et notamment des quais de chargement/déchargement », développe le responsable immobilier. Il aura également fallu mettre le bâtiment aux normes pour répondre aux exigences de sécurité incendie.

Toujours est-il qu'à peine les travaux terminés, l'entrepôt est d'ores et déjà entièrement occupé pour le stockage de masse d'Heineken et d'Atlantic. L'activité montant en charge, des créations d'emplois sont à prévoir dans les mois à venir. ●

Contact :
SIMASTOCK - 03 21 18 33 23



L'HÔTEL D'ENTREPRISES EUROCAP SORT DE TERRE

Le promoteur immobilier BECI a fait l'acquisition courant 2018 d'une parcelle de 7 886 m² sur le parc tertiaire du canal. La construction d'un hôtel d'entreprises composé de deux bâtiments de 1 280 m² divisibles en plusieurs cellules de 320 m² vient de démarrer. La livraison de ce nouvel ensemble réservé à des PME/PMI est prévue pour le mois de septembre. Situées dans le Bassin Urbain à Dynamiser, les entreprises en création qui s'y installeront pourront prétendre à des réductions fiscales et de loyers avantageux à un tarif moyen de 45 €/m². La commercialisation des cellules a d'ores et déjà commencé.

Contact BECI : M. William ZWERTVAEGHER – 06.86.86.86.24 – mail : wz@groupebeci.com



PRYSMIAN AUGMENTE SES CAPACITÉS DE PRODUCTION

Porté par le plan France Très Haut Débit, le besoin en fibre optique est en explosion, avec un marché en croissance de 10 % par an depuis 10 ans. Pour répondre à cette demande, le groupe italien Prysmian réalise actuellement d'importants investissements sur son site de Billy-Berclau, classé dans le Top 5 des usines de production de fibres optiques dans le monde. D'ici quelques mois, une nouvelle tour de vibrage avec 6 nouvelles fibreuses et un poste de transformation électrique directement alimenté par le réseau THT de RTE viendront accroître les capacités de l'outil industriel et conforter l'emploi des 343 salariés du site.

AMÉNAGEMENT

UN GIRATOIRE ET UNE VOIRIE LOURDE POUR PROLOGIS PARK !



Le Syndicat mixte a investi 1,8 million d'euros dans une nouvelle voirie dite lourde. Un accès spécifique pour les poids lourds avec des bordures chasse-roues et sans cheminement piéton baptisé rue de Bruxelles a été créé pour desservir l'entrepôt de La Poste et le Prologis Parc. Il est connecté au boulevard Ouest par l'intermédiaire d'un giratoire.

Ce chantier a été réalisé en un délai record. Les travaux ayant démarré en août 2018, pour une mise en service fin décembre, le tout avec un minimum de perturbations pour la circulation qui a été alternée le temps des travaux. Notons également que les fonds de routes ont été réalisés avec les bétons concassés provenant de la déconstruction du bâtiment Filartois. ●

ARRIVÉE

ALLIANCESOINS POSE SES VALISES

Le bâtiment Regain est à nouveau complet. L'entreprise Alliancesoins prestataire de santé à domicile, spécialisé dans la perfusion et la nutrition a pris possession le 1^{er} avril de la dernière cellule disponible.

Alliancesoins cherchait des locaux à mi-distance entre Lens et Lille pour y regrouper deux agences (Lens et Loos). Après plusieurs mois de recherche et une hypothétique installation à proximité de l'A1, les dirigeants Sophie Masse et Philippe Roger sont littéralement tombés sous le charme du bâtiment Regain, l'environnement de travail qu'il offre et au-delà pour le Parc des industries Artois-Flandres qui est facile d'accès. ●

Contact :
Alliancesoins - www.alliancesoins.fr



MOBILITÉ

LE PARC ENCORE PLUS ACCESSIBLE

La facilitation de la mobilité des salariés est un point clé pour les entreprises qui recrutent.

La gare de La Bassée est un point d'arrivée stratégique pour les personnels venant de Lille ou de Béthune. Depuis plusieurs années, le Syndicat Mixte des Transports Artois Gohelle a mis en place, en lien avec la gare de La Bassée, un transport en commun dédié au Parc des industries. 4 horaires sont proposés le matin ainsi que 4 horaires l'après-midi en lien avec les horaires de train. En moyenne une dizaine de salariés utilisent ce service chaque jour. Il a été optimisé depuis le 1^{er} avril pour y apporter davantage de souplesse. En effet, les salariés peuvent désormais réserver leur trajet : la navette optimise ainsi ses temps de transport en fonction du nombre de réservations. Le bus de 50 places a été remplacé par une navette de 20 places baptisée « Chronopro » correspondant mieux au besoin pour ce type de transport. Pour réserver la navette, il suffit de se connecter au service et d'émettre une demande au minimum 30 minutes avant l'heure de prise en charge souhaitée.

Chronopro

Consultez - Commandez - Partez

L'application gratuite est disponible pour les smartphones Android et iOS. Les personnes ne possédant pas de smartphone pourront quant à elles appeler la centrale de réservation TADAO ou se présenter directement au chauffeur. ●

Contact :
SMTAG - 03 21 08 06 36



Parc des industries
ARTOIS-FLANDRES

SIZIAF Parc des industries Artois-Flandres • 64 rue Marcel Cabiddu 62138 Douvrin • Tél. : 0321 086086 • Fax : 0321 695800 • E-mail : contact@siziaf.com • Site : www.parcdesindustries.com • Directeur de la publication : Daniel Delcroix • Rédaction : Act'Studio - Réalisation : Audace communication 03 21 135600 • Crédits photos : Audace communication, Siziaf, Guillaume Cugier, Philippe Frutier, Fotolia, tous droits réservés • Trimestrielle imprimé à 2300 exemplaires • ISSN : 2270-552X

Collectivités territoriales membres : Communauté d'Agglomération Béthune Bruay Artois Lys Romane • Communauté d'Agglomération de Lens-Liévin
Les entreprises présentes sur le Parc : Actérium • AGCT • Alliancesoins • Aluroi • Aquarèse • AST • Atlantic • Audace • Bodycote Induction • Bodycote Traitement Thermique • Cityplast • Creatique Technologie SA • Crèche Rigolo comme la vie • Cotep • CDNI • Dalkia • Delzen • Devos Vandenhove • DPD • DRX • DS Production • Earthminded France • Ecotep • EIMI • EIMI Elec • ENR Distribution • Eurest • Fastenal • PSA site de Douvrin • Friedlander • Gallez Outillage • Gallez S.A.S. • Géodis • Gefco • Gestprod • IMG • INEO • Initial • Ionyx • Iris • Kart Loisirs Location • La Brasserie des 3 clochers • L.B.C.C Systèmes et Productiques • Lecas • Le Colibri • Le Relais Métisse • MB Cloud • Mécanique Services • Métalafar • Métaux détail services • Minot Recyclage Textile • Nord Engrenages • Nord Recyclage Service • ProActif • Prodware • Proform • Prowell • Prysmian Group • Randstad Inhouse Service • Réseau Entreprendre Artois • RBG Prestations SAS • R.M.R • Robinetterie Service • Sefar Fyltis • Simastock • Spedisser • Stin • Transports Montagne • TP Plus • Vanheede • Vinci Energies • Westeel



Communauté d'Agglomération
Béthune-Bruay
Artois Lys Romane



Communauté d'Agglomération
de Lens-Liévin