

PARC

Actualités

Le Parc a beaucoup évolué et il va encore beaucoup évoluer ! Les nouveaux bâtiments créés entrent peu à peu en service ; de nouveaux salariés arrivent sur le Parc... Déjà d'autres extensions se profilent, de nouveaux aménagements se préparent. Et le grand projet d'implantation de l'usine de batteries PSA devrait bientôt être confirmé. Agilité, innovation, valorisation sont les maîtres-mots d'une ambition partagée pour une croissance inclusive. Nous y croyons ! Belle année sur le Parc.

L'équipe du SIZIAF



Mise en service des plateformes logistiques

ENVIRONNEMENT

Création de buttes paysagères - p2

IMPLANTATION

Arrivée de la holding Beaucourt - p3

DYNAMIQUE

Agrandissement de l'entreprise Delzen - p3

RENCONTRE

Nouvel embauché en logistique - p4

DÉVELOPPEMENT

Mise en service des plateformes logistiques

Les travaux de construction d'importante plateforme logistique Prologis s'achèvent. La filière logistique s'organise progressivement au cœur du Parc en générant de nouveaux flux et en créant quelques centaines d'emplois.

Après 18 mois de travaux, le Parc des industries Artois Flandres a ouvert une nouvelle page de son histoire en accueillant des logisticiens et leurs imposants entrepôts de stockage. Même si tout semble très calme, les plus attentifs l'ont très certainement remarqué : les plateformes logistiques sont depuis quelques semaines progressivement entrées en service et génèrent les flux de camions liés à l'activité.

L'ouverture des trois entrepôts s'est accompagnée de plusieurs centaines de créations d'emplois directs et de perspectives de développement pour les entreprises de services du Parc, mais aussi pour celles basées à proximité.

Le groupe La Poste a été le premier à réserver 26 000 mètres carrés avec une nouvelle plateforme Colissimo qui devrait monter progressivement en charge pour atteindre son rythme de croisière en février 2020. « Depuis quelques semaines, nous avons commencé à exploiter ce nouvel outil, qui accueillera à terme 250 salariés », précise le service communication du groupe.

Pas de création d'emplois directs dans cet entrepôt, les salariés qui œuvraient jusqu'à présent dans l'entrepôt de Carvin sont transférés à Douvrin par le biais de la mutation interne.



À quelques mètres de là, Geodis exploitant 60 000 mètres carrés du Prologis Park occupe d'ores et déjà dix des douze cellules de cet immense bâtiment logistique et a recruté près de 200 personnes pour en assurer le fonctionnement. « Nous assurons la logistique pour plusieurs clients à l'échelle nationale, mais aussi européenne », indique un responsable du groupe Geodis.

Deux cellules de ce bâtiment sont encore en commercialisation. Enfin, le groupe Carrefour a fait construire une plateforme de stockage de produits frais et produits de la mer. Depuis le début du mois d'octobre, l'entrepôt alimente les différentes enseignes du groupe implanté en région (Carrefour city, Carrefour Market et Hypermarché Carrefour).

Carrefour qui a confié la gestion de son entrepôt à ID Logistic a transféré les salariés de son ancienne plateforme de Lens et a eu recours à des recrutements locaux pour au final accueillir 350 salariés. ■

ENVIRONNEMENT

Création de buttes paysagères

Situé derrière le nouveau Parc logistique et partant de la rue Salengro pour rejoindre le giratoire de la RD165E, l'aménagement paysager en cours proposera dès le début du printemps de nouveaux chemins pour les utilisateurs et les riverains du Parc.

Dès le lancement du projet de création du Parc logistique, les équipes du Siziaf avaient imaginé isoler les habitations les plus proches en aménageant une zone tampon constituée d'une butte paysagère, d'un espace arboré et d'une voie pour piétons et cyclistes.

Soucieux de la qualité de vie sur le Parc et ses alentours, elles ont mis l'accent sur « la végétalisation de cet espace et sur la création de zones humides par l'intermédiaire de petites dépressions pour favoriser la biodiversité », explique Jonathan Boulanger, responsable des travaux.

450 000 euros sont donc investis dans la création d'un espace paysager de 2 ha et d'une voie mixte d'1,2 kilomètre de long sur 2,5 mètres de large. L'objectif est une mise en service de cet espace au printemps 2020. 12 000 mètres cubes de terres issues du terrassement de la zone logistique qui avaient été temporairement stockées le long de la route départementale 165E ont permis de réaliser les différentes buttes paysagères.

« Idéalement, nous aurions souhaité créer une seule butte mais le passage d'une canalisation de gaz en sous-sol nous a obligés à imaginer une solution composée de cinq petites buttes ». ■



50 ans et de nouveaux atouts

En ce début janvier, le parc inaugure une nouvelle identité visuelle. Épurée, plus dynamique, elle est le fruit d'un gros travail mené par les équipes du Siziaf.

Imaginée en 2005, la précédente identité visuelle avait donné naissance au papillon qui laissait apparaître les deux grands axes routiers et le foncier disponible. « À l'époque, nous avons mis en œuvre un programme d'actions et sommes passés d'une zone d'activité à un Parc aux multiples services et au cadre verdoyant », précise Johanne Vitse, directrice. Après 15 années, la charte graphique avait besoin d'être rajeunie, dynamisée, mise en cohérence avec l'ambition actuelle du Parc. Le Siziaf a profité de la refonte du marché communication pour réécrire son cahier des charges. « C'est l'agence Audace, un acteur installé sur le Parc qui a été retenu. L'agence a fait un diagnostic complet et une série de préconisations, dont la modernisation de notre logo ». La nouvelle identité sera peu à peu mise en place sur l'ensemble des supports de communication du Parc et sera progressivement apposée sur la signalétique urbaine. ■

Découvrez la vidéo du parc sur notre chaîne YOUTUBE : Parc des industries Artois Flandres

IMPLANTATION

Arrivée de la Holding Beaucourt sur le Parc

C'est une bonne nouvelle pour l'emploi et la formation, la Holding Beaucourt a repris les anciens locaux d'Aquarèse pour y implanter trois de ses activités et un centre de formation dédié aux métiers de l'industrie.



C'est pour consolider sa présence sur le parc, tout en gagnant en autonomie et en réactivité que Frédéric Beaucourt, dirigeant de la holding familiale Beaucourt, a décidé de reprendre les anciens locaux d'Aquarèse.

L'entreprise de 80 salariés était depuis quelque temps à l'écoute d'opportunités afin de regrouper toutes ses activités en un même lieu. Spécialisée dans la chaudronnerie, la découpe laser, la mécanique de précision ou encore la fabrication d'engrenage, l'entreprise compte six filiales (SACTI, Mécanique Beaucourt, SOGEMI, Coustillier, Nord Engrenages et AP usinage), et depuis peu un centre de formation.

« Le C.T.S.U est un centre de formation certifié par l'IUMM dont l'objectif est d'apporter une réponse à la pénurie de main-d'œuvre qualifiée des métiers de l'industrie, former des jeunes et anticiper les départs en retraite », précise Frédéric Beaucourt. Avec ce nouvel outil, l'entreprise va faire monter en compétence ses salariés en interne, mais aussi former les salariés d'entreprises voisines ou encore des demandeurs d'emploi. « Nous avons d'ores et déjà obtenu notre numéro formateur et avons fait datadoker toute une série de formations. »

Un accord a également été trouvé avec le SIZIAF, propriétaire du bâtiment, la holding Beaucourt va louer les locaux pendant cinq ans, avant de les acheter, ce qui permet à l'entreprise de consolider sa présence sur le parc et d'investir dans de nouvelles machines. ■

DYNAMIQUE

Agrandissement de l'entreprise Delzen

L'entreprise Delzen sous-traitante automobile profite d'une visibilité marché (une dizaine d'années) pour investir dans de nouveaux moyens de production. L'entreprise agrandit également son atelier et s'équipe de panneaux solaires.

Implantée sur le Parc depuis plus de 15 années, sous-traitant de l'industrie automobile de rang 2, l'entreprise Delzen est devenue un fournisseur stratégique. « Notre entreprise est en pleine progression, notre chiffre d'affaires a doublé sur les cinq dernières années. Nous devons en profiter pour investir », indique Bertrand Delzenne, son dirigeant.

Profitant d'un important capital confiance de la part des donneurs d'ordres, l'entreprise vient d'être retenue pour un marché d'une dizaine d'années. « Dix ans, c'est le temps qu'il nous faut pour amortir cet investissement de 4 millions d'euros », poursuit-il.



L'atelier va gagner 1 000 mètres carrés pour atteindre un total de 9000 mètres carrés. Cette extension devrait s'accompagner d'un recours à l'embauche d'une dizaine de salariés.

Notons que l'entreprise profite également de cette opportunité pour s'équiper de panneaux solaires qui lui permettront à l'avenir de produire 10 % de ses besoins annuels. ■

AGENDA

30 mars : Le parc des industries Artois Flandres organise la « Fête de l'industrie ». Grand jeu de piste à la découverte des entreprises du Parc et moment de convivialité en perspective.

30 mars au 5 avril : Découverte de la richesse des métiers de l'industrie et d'un secteur qui recrute lors du dixième anniversaire de la « Semaine de l'industrie ».

26 avril 2020 : Course de la FM avec deux courses pour les adultes, une pour les enfants et deux Parcours pédestres seront proposés pour la septième édition des foulées de la FM.

En savoir plus : parcdesindustries.com



Une bonne nouvelle qu'il reste à confirmer

Sur les terrains libérés par le « compactage » de la Française de Mécanique, une nouvelle usine de production de batteries de voitures électriques pourrait voir le jour à l'horizon 2023.

Alors même que l'industrie de la voiture électrique est en plein essor, l'Union européenne autorise une aide publique de 3,2 milliards d'euros pour développer une filière industrielle de batteries en Europe via un consortium de 17 entreprises. L'enjeu : moins dépendre des batteries d'origine asiatique. Avec cet « Airbus des batteries », ce seront 5 à 6 milliards d'euros qui seront investis pour construire les premières lignes de production d'abord en France puis en Allemagne. Le groupe PSA, l'un des acteurs phares du projet, envisage d'installer son usine sur le Parc des industries Artois Flandres. « L'histoire se répète », analyse Daniel Delcroix, Président du SIZIAF. « À la fin des mines, l'État implantait la fabrication des moteurs thermiques pour l'automobile à Douvrin.

Et maintenant alors que le moteur thermique est en voie d'extinction, l'arrivée d'une usine de batteries serait un beau symbole pour assurer la transition tout en maintenant (voire en développant) l'emploi industriel sur place ».

La construction de l'usine à Douvrin, avec 2500 emplois à la clé, est soutenue par l'Europe, l'État, la Région et le territoire (le SIZIAF, la CABBALR et la CALL).

Le groupe PSA (Peugeot, Citroën, DS et Opel) doit faire part de sa décision pour le 10 janvier. ■

RENCONTRE

Un travail a proximité pour Éric



Originaire de Haisnes, Éric Louchez est travailleur reconnu handicapé. Il a été embauché par ID Logistic pour travailler au service nettoyage de la plateforme logistique Carrefour de Billy-Berclau. Il vient de prendre ses fonctions.

Éric Louchez aura 57 ans en février prochain, adulte en situation de handicap, il a pendant longtemps travaillé au CAT de Lens, dans un atelier spécialisé dans le tri des palettes. En 2009, une opportunité se présente à lui, il commence à travailler chez ID Logistic Lens. Un poste qui lui a permis de découvrir un nouvel univers professionnel, de s'épanouir et de se faire des collègues. « J'ai fait plusieurs contrats dans l'entreprise, ça m'a beaucoup plu », précise-t-il.

Courageux, minutieux, avenant, les superlatifs ne manquent pas pour qualifier l'attitude d'Éric à son poste de travail. Aussi, lorsqu'ID Logistic a pris en main la nouvelle plateforme Carrefour de Billy-Berclau, il a tout de suite été embauché au service nettoyage.

« Ce nouveau travail est plus proche de chez moi, ça me plaît beaucoup. Tous les jours, je mets 30 minutes pour me rendre dans l'entrepôt. Je prends le bus de chez moi, jusqu'à la mairie de Billy-Berclau et je termine à pied », explique-t-il.

ID Logistic lui a confié des tâches bien précises, Éric nettoie et trie des bacs en plastique, range les charriots des magasins et intervient régulièrement dans l'entrepôt lorsqu'il est nécessaire de faire un tri minutieux. C'est certain, il a trouvé en plus d'un emploi une nouvelle famille et il s'y épanouit pleinement. ■

ENVIRONNEMENT

Le Parc partenaire et acteur du contrat de transition écologique de la CABBALR

La communauté d'agglomération de Bruay Béthune Artois Lys Romane a été retenue en juillet dernier pour mettre en place un Contrat de Transition Écologique. Naturellement, elle y a inscrit le Parc pour son action de requalification écologique des terrains et locaux laissés vacants suite au compactage de la FM.

Lancés en début d'année 2019, les Contrats de Transition Écologique (CTE) offrent une démarche innovante pour accompagner et soutenir la transformation écologique des territoires. Par le biais de ces contrats, l'État demande de mettre en place des politiques globales pour limiter la pollution et réduire les rejets de gaz à effet de serre.

« Notre action dans le cadre du compactage de la Française de Mécanique est assez unique en France. Nous partons ici d'anciennes activités industrielles et de friches pour relocaliser des industries et des activités de service », résume Johanne Vitse, directrice du SIZIAF.

En plus de cette gestion proactive du foncier qui permet dans ce cas précis de recycler des terrains et donc de préserver les surfaces agricoles, le Siziaf mène également toute une réflexion sur la mobilité des salariés ou encore l'utilisation des nouvelles énergies pour le chauffage.

Et la directrice de poursuivre, « les CTE doivent apporter la démonstration que la transition écologique est aussi un moteur de développement économique local, nous nous inscrivons parfaitement dans ce schéma. » ■



L'avez-vous vu : Le Martin-Pêcheur

Aperçu à plusieurs reprises sur le parc, l'Alcedo atthis, plus communément appelé Martin Pêcheur est un petit oiseau de couleur bleue qui se nourrit de petits poissons et vit à proximité des zones humides.

En créant des buttes et des bassins de part et d'autre du Parc, le Siziaf a recréé un milieu propice à la nidification du Martin-Pêcheur. Sa présence est un très bon indicateur de la qualité d'un milieu aquatique. Le Martin-Pêcheur a pour habitude de nidifier dans des microfalaises, son nid ressemble d'ailleurs étrangement à un terrier.



« Un gros travail a été effectué avec le CPIE la chaîne des terrils pour identifier les espèces qui nichent depuis plusieurs années à proximité immédiate du parc », précise Andy Coget, responsable environnement.

L'oiseau qui avait été observé pour la première fois en 2007 a régulièrement été aperçu en divers lieux du Parc. C'est courant octobre, lors d'une visite avec un prospect intéressé par le Parc, que l'oiseau a été vu pour la dernière fois. ■



PARC DES INDUSTRIES
ARTOIS-FLANDRES



Suivez-nous !

SIZIAF Parc des industries Artois-Flandres · 64 rue Marcel Cabiddu 62138 Douvrin · Tél. : 03 21 08 60 86 · E-mail : contact@siziaf.com · Site : www.parcdesindustries.com · Directeur de la publication : Daniel Delcroix · Rédaction - réalisation : Audace communication 03 21135600 · Crédits photos : Audace communication, SIZIAF, tous droits réservés · Semestrielle imprimé à 6000 exemplaires · ISSN : 2558-5282 | **Collectivités territoriales membres** : Communauté d'Agglomération Béthune Bruay Artois Lys Romane · Communauté d'Agglomération de Lens-Liévin | **Les entreprises présentes sur le Parc** : Abice Expertise Comptable · Abice Artois Flandres · Actémium · AGCT · Alliancesoins · Alurol · Aquarèse · AST · Atlantic · Audace · Groupe Beaucourt · Bodycote Induction · Bodycote Traitement Thermique · Cityplast · Colissimo La Poste · Creatique Technologie SA · Cotep · CDNI · Dalkia · Delzen · DV Groupe · DPD · DRX · DS Production · Earthminded France · Ecotep · EIMI · EIMI Elec · ENR Distribution · Eurest · Fastenal · PSA site de Douvrin · Friedlander · Gallez Outillage · Gallez S.A.S. · Géodis · Gefco · Gestprod · HECC · IMG · INEO · Initial · Ionix · Iris · Kart Loisirs Location · La Brasserie des 3 clochers · L.B.C.C Systèmes et Productiques · Leces · Le Colibri · Le Relais Métisse · MB Cloud · Mécanique Services · Métafaer · Métaux détail services · Minot Recyclage Textile · Nord Engrenages · Nord Recyclage Service · T4S · Prodware · Proferm · Prowell · Prysman Group · Randstad Inhouse Service · Réseau Entreprendre Artois · RBG Prestations SAS · R.M.R · Robinetterie Service · Sefar Fyltis · Simastock · Spedisser · Stin · Transports Montagne · TP Plus · Vanheede · Vinci Energies · Westeel