

# PARC

## Actualités

Cette année 2020 aura été si particulière. Confinement, télétravail, port du masque, nous avons dû nous adapter aux circonstances extraordinaires. Les entreprises du Parc ont, pour beaucoup, jonglé avec des hauts et... des bas. Nous sommes fiers qu'elles aient tenu le cap pendant la tempête. Pour le Parc, l'année est étrangement positive : 1000 emplois créés dans la logistique, l'arrivée d'ACC confirmée, l'expansion de plusieurs entreprises présentes. Souhaitons-nous de même bonnes nouvelles en 2021 !  
Meilleurs vœux et portez-vous bien !

L'équipe du SIZIAF



## Le Parc au cœur d'une dynamique génératrice d'emplois

### IMPLANTATION

Le projet ACC est sur les rails - p2

### RENCONTRE

Changement de vie pour Christophe - p2

### DÉVELOPPEMENT

Visite de la Ministre sur le Parc - p3

### ENVIRONNEMENT

Biodiversité : les entreprises participent ! - p4



DYNAMIQUE

## Le Parc au cœur d'une dynamique génératrice d'emplois

Il faut savoir semer pour récolter. Le travail effectué par les équipes du Siziaf, tout au long de ces dernières années porte aujourd'hui largement ses fruits. Cela se traduit par une dynamique d'implantation ou d'expansion de nombreuses entreprises et la création de nombreux emplois.

Il y a un peu plus de cinq années, le Parc des industries Artois-Flandres faisait un choix stratégique en décidant de s'ouvrir aux activités de la logistique. Un choix audacieux car une idée reçue est que ces activités sont peu créatrices d'emplois et que leurs immenses entrepôts sont entièrement automatisés. Pourtant, les chiffres parlent d'eux-mêmes. Avec la construction et l'ouverture de trois gros ensembles logistiques, le Parc des industries Artois-Flandres a généré 1000 emplois.



Le bâtiment Geodis et ses 72000 mètres carrés emploie 400 personnes. La nouvelle plateforme Colissimo de 27000 mètres carrés compte en cette fin d'année plus de 350 salariés. Et à quelques encablures, le groupe Carrefour by ID Logistics exploite une plateforme « produits frais » qui a généré 250 emplois. « Nous sommes passés par trois grandes phases. En 2018, une phase de construction des bâtiments. Courant 2019, une phase de montée en charge et enfin en 2020, le plein régime

avec une activité soutenue et de nombreuses créations d'emplois », résume Johanne Vitse, directrice du Siziaf.

**Tout en vivant un bel essor de l'activité industrielle.** « Des entreprises déjà présentes fonctionnent bien voire très bien et continuent d'embaucher de nouveaux collaborateurs. C'est le cas de Delzen, de Proferm ou encore d'Atlantic qui s'agrandissent sur le Parc », poursuit Johanne Vitse.

Parallèlement, le Parc continue à attirer des activités plus petites, mais tout aussi importantes pour l'emploi. On pourrait évoquer les travaux de construction d'un nouveau centre pour DPD, qui a plus que doublé la surface de ses locaux douvriinois et qui offre de nouveaux services aux clients finaux notamment un click and drive.

D'autres projets sont à l'étude portés par des entreprises qui souhaitent continuer à se développer, mais aussi par des dirigeants qui veulent s'implanter sur le Parc pour profiter de sa situation géographique privilégiée, de ses infrastructures et de la dynamique positive dont il profite depuis quelques années. ■

IMPLANTATION

## Le projet ACC est sur les rails !

Alors que la cession des terrains PSA est quasiment entérinée, ACC, la gigafactory des batteries, se prépare à déposer les autorisations administratives.

Le projet ACC est sur les rails et les choses avancent dans le bon sens. L'étape qui démarre actuellement concerne le dépôt des autorisations.

« Pour faire simple, toutes formalités devaient être déposées pour la fin du mois mars 2021. S'enchaîneront ensuite l'ensemble des obligations réglementaires, l'enquête publique et au vu des montants investis de l'avis de la CNDP (Commission Nationale du Débat Public) qui organise la concertation autour des grands projets et programmes », précise Arnaud Lecourieux, Directeur adjoint du Siziaf.

En milieu d'année 2021, est prévue la déconstruction des anciens bâtiments de la Française de mécanique, pour que les travaux de construction de l'usine de batteries puissent démarrer début 2022. « Ensuite tout devrait s'enchaîner avec l'installation des équipements début 2023, test du process en mai 2023 et démarrage de la fabrication des batteries pour début 2024 », résume le Directeur adjoint. ■



RENCONTRE

## Changement de vie pour Christophe

Salarié du Groupe La Poste, Christophe Duriez a saisi l'opportunité de mutation interne pour rejoindre les équipes de la nouvelle plateforme colis de Douvrin. Triathlète accompli, il vient maintenant venir travailler à vélo.

« Je travaillais depuis de nombreuses années au sein de la plateforme industrielle courrier de Lesquin à une cinquantaine de kilomètres de mon domicile. Habitant près de Douvrin, lorsque j'ai su que le Groupe mettait en service une nouvelle plateforme Colis, je n'ai pas hésité à postuler. Alors oui, j'ai dû apprendre un métier différent. J'ai d'ailleurs dû passer des examens pour devenir superviseur, mais j'ai réellement gagné en confort de vie et je ne perds plus mon temps dans les transports. Aujourd'hui je me paie le luxe de venir travailler à vélo.



Mon travail au sein de la plateforme de Douvrin consiste à superviser la machine de tri, mais aussi à gérer les flux de camions entrants et sortants sur le site. En cette fin d'année, on peut dire que l'activité est particulièrement soutenue et que je ne m'ennuie pas !

La supervision se fait par l'intermédiaire d'outils ultramodernes : une vingtaine d'écrans pour assurer les différentes tâches qui m'incombent. » ■

## DÉVELOPPEMENT

## Visite de la Ministre sur le Parc

Ce lundi 21 décembre, notre territoire a reçu la visite de la Ministre de l'Industrie, Agnès Pannier-Runacher.

Elle s'est rendue sur notre Parc des industries Artois Flandres pour visiter l'entreprise CityPlast qui va bénéficier du fond de modernisation de la filière automobile. Cette visite a été l'occasion d'annoncer une autre bonne nouvelle : le soutien de l'État à trois projets d'investissement productifs dans le cadre du plan France Relance. À ce jour, 9 sites industriels du territoire voient donc leurs projets soutenus à travers ce dispositif. Agnès Pannier-Runacher a ensuite rejoint le siège de la Communauté d'Agglomération pour y rencontrer les organisations syndicales de Bridgestone et faire le point sur le Plan de sauvegarde de l'emploi en cours de négociation. ■



## TRAVAUX

## Fin des travaux d'assainissement sur le boulevard Nord et l'avenue de Berlin

Le 30 octobre, était signé le PV de réception des travaux de réfection de la canalisation d'assainissement du boulevard Nord et de la chaussée de l'avenue de Berlin « Ce chantier concernait le remplacement d'un gros kilomètre d'une ancienne canalisation d'assainissement enterrée à environ 5 mètres sous le niveau du sol, canalisation qui n'était plus étanche », rappelle Jonatan Boulanger, responsable des études et travaux au sein du Siziaf. Le point critique de ce chantier était qu'il se situait à proximité d'une canalisation Air Liquide avec peu de marge de manœuvre. L'intégralité de la canalisation a été remplacée et pour en améliorer la performance et la durabilité, 3 choix ont été opérés : une accentuation de sa pente ; une fabrication en PRV, un matériau bien plus résistant que le béton ; l'ajout d'une membrane anti-racinaire.



Un mois après la réception des travaux, seules les personnes qui passent régulièrement sur cet axe du Parc ont pu se rendre compte de l'ampleur du chantier qui a été réalisé pendant la période estivale. Pour le plaisir de tous, un accotement en espace vert, a été réalisé par le groupement Sade-Eurovia. ■

## Le parc déploie sa nouvelle identité visuelle

En janvier dernier, le Parc des industries Artois-Flandres adoptait un nouveau logo plus moderne, en phase avec son actualité et ses valeurs. Après avoir décliné cette nouvelle identité visuelle sur ses documents administratifs et son site internet, le Siziaf se devait de remplacer l'ensemble des panneaux vieillissants ou usés qui jalonnent le Parc : les points d'informations, les totems d'entrée de parc et les bannières de rue. « Les derniers panneaux viennent d'être posés, mais nous ne sommes pas contents de juste remettre à jour le logo ; nous avons également actualisé et retravaillé les cartes qui laissent dorénavant apparaître les pistes cyclables et voies douces », précise Andy Coget, en charge de la communication du Siziaf.

Tout s'est fait dans une logique d'économie, depuis plusieurs mois, les bannières pourtant fortement abîmées par les tempêtes n'étaient plus remplacées. Le Siziaf a attendu cette phase de renouvellement. ■



## Panneaux d'information pour randonneurs

L'agglomération de Béthune Bruay Artois-Lys Romane a lancé, il y a quelques mois, par l'intermédiaire de l'office de tourisme intercommunal, une action de mise en valeur des chemins piétonniers et des pistes cyclables de son territoire et par extension de la Chaîne des Parcs.

Le Parc des industries Artois-Flandres de par sa situation est une nouvelle fois au cœur de la démarche. Des panneaux d'information viennent ainsi d'être posés aux abords du canal.

À l'usage des randonneurs et des cyclistes qui empruntent les chemins situés le long du canal d'Aire, ces panneaux visent à présenter le Parc des Industries.

L'investissement de 2,3 millions d'euros, financé par la Région Hauts-de-France et des fonds européens, a permis l'aménagement des pistes afin de rendre les promenades plus sécurisées (pose d'un revêtement minéral) et plus agréables (végétalisation). ■



## ENVIRONNEMENT

## Biodiversité : les entreprises participent !

**Vous faites quotidiennement des efforts pour protéger la nature, essayer de laisser une terre plus propre et préserver la biodiversité, savez-vous que les entreprises du parc mettent également en place à leur niveau des actions en faveur de l'environnement ?**

Tandis que l'entreprise Delzen a fait installer des ruches aux abords de ses locaux et des panneaux solaires sur le toit de sa récente extension, Promatec vient de faire construire un bâtiment avec un traitement paysager particulièrement soigné qui dépasse de loin les critères de haute qualité environnementale. « À terme, nous allons également laisser des animaux en pâturage plutôt que de tondre les pelouses », indique Charles Cantineau, son dirigeant. Parallèlement, Montagne Transports œuvrent à leur façon à la préservation de notre environnement. Ils viennent de faire l'acquisition de deux tracteurs GNL qui vont lui permettre de très largement réduire le bilan carbone des marchandises transportées.

Oui, il est possible, quelle que soit la taille de l'entreprise de mettre en place des actions simples en faveur de l'environnement et au service de la biodiversité. C'est ainsi que le groupe Carrefour a mobilisé ses collaborateurs pour créer une forêt urbaine. L'action menée en octobre dernier sur la plateforme logistique a permis de planter 1650 arbres de plus de 25 essences différentes sur une surface de 550 mètres carrés. Objectif de cette action : bénéficier d'ici à deux ans d'un mur acoustique et d'un îlot de fraîcheur qui abritera, soyons-en sûrs, la biodiversité locale. ■



## PRATIQUE

## Food-trucks

Ils permettent aux salariés, mais aussi aux nombreux routiers et coursiers de passage sur le Parc de se restaurer chaque midi, les Food-Trucks font désormais partie du paysage. Et plus encore en cette période de crise sanitaire !

Pour un budget de 5 à 7 euros, il est possible de vous restaurer sur le Parc grâce aux Food-Trucks installés sur l'espace qui leur est réservé. Ces Food-Trucks font aujourd'hui partie des services devenus incontournables du Parc. Ils permettent de trouver une offre de restaurant chaude en hiver comme en été. Il y a les incontournables frites proposées par « J'aime la frite », les lundis et mardis, et par « King frites », les jeudis et vendredis, mais aussi une savoureuse cuisine réunionnaise proposée les mercredis par Calou Pilé. Le mois de décembre a vu arriver deux nouveaux food-trucks : « Pasta Doll » et son offre de pâtes fraîches tous les mardis et « La Petite Remorque » qui proposera tous les mercredis une offre de hamburgers aux succulentes recettes. ■



## AMÉNAGEMENT

## Mise en service de la départementale 163

La nouvelle route départementale RD163, axe de contournement d'une partie de Billy Berclau, vient d'être mise en service. Ce projet mené par le Conseil départemental s'est bien intégré à la politique environnementale du Parc des industries Artois Flandres.

C'est en août dernier que les équipes d'Eiffage ont démarré les travaux permettant de relier les deux giratoires déjà créés par le Département au niveau de PSA Douvrin et de l'Avenue de Sofia. Ces travaux sont aussi l'opportunité d'améliorer le cadre de vie des riverains par la construction d'une part, d'une butte paysagère visant à réduire les nuisances existantes (bruit et impact visuel) et d'autre part d'un nouveau linéaire sécurisé pour les piétons et cyclistes. L'aménagement de cette zone va se poursuivre avec la plantation d'arbres et arbustes scrupuleusement sélectionnés pour l'épanouissement de la biodiversité. ■



PARC DES INDUSTRIES  
ARTOIS-FLANDRES



Suivez-nous !

**SIZIAF Parc des industries Artois-Flandres** · 64 rue Marcel Cabiddu 62138 Douvrin · Tél. : 03 21 08 60 86 · E-mail : contact@siziaf.com · Site : www.parcdesindustries.com · Directeur de la publication : André Kuchcinski · Rédaction - réalisation : Audace communication 03 21 135 600 · Crédits photos : Audace communication, SIZIAF, tous droits réservés · Semestrielle imprimé à 6000 exemplaires · ISSN : 2558-5282 | **Collectivités territoriales membres** : Communauté d'Agglomération Béthune Bruay Artois Lys Romane · Communauté d'Agglomération de Lens-Liévin | **Les entreprises présentes sur le Parc** : Abice Expertise Comptable · Abice Artois Flandres · Actémium · Adequat · AGCT · Alliancesoins · Alurol · Aquarèse · Artelec · AST · Atlantic · Audace · Groupe Beaucourt · Bodycote Induction · Bodycote Traitement Thermique · Carrefour by ID Logistics · Cityplast · Colissimo La Poste · Cotep · Creatique Technologie SA · CDNI · Dalkia · Demathieu & Bard · Delzen · Direct Maintenance · DV Groupe · DPD · DRX · DS Production · Earthminded France · Ecotep · EIMI · EIMI Elec · ENR Distribution · Eurest · FACC · Fastenal · PSA site de Douvrin · Friedlander · Gallez Outillage · Gallez S.A.S. · Géodis · HECC · IMG · Initial · Iris · Jet fighter experience · Kart Loisirs Location · La Brasserie des 3 clochers · L.B.C.C Systèmes et Productiques · Leces · Le Colibri · Le Relais Méthisse · MB Cloud · MV2 Solution · Mécanique Services · Métalafer · Métaux détail services · Minot Recyclage Textile · Montagne Transports · Nord Engrenages · Nord Recyclage Service · Prodware · Proferm · Promatec · Prowell · Prysmian Group · Randstad Inhouse Service · Réseau Entreprendre Artois · RBG Prestations SAS · RL Ventilation · R.M.R · Robinetterie Service · SAFT · Sefar Fyltis · Simastock · Spedisser · Stin · STTN · T4S · TP Plus · Vanheede · Vinci Energies · Westeel