

Les travaux d'aménagement de la bande Ouest avancent à bon train. La parcelle propriété d'ACC est désormais viabilisée ainsi que les 10 ha de foncier dédiés à l'implantation de PME/PMI et au « pôle de vie » qui renforcera les services aux entreprises et salariés du Parc. Après les réseaux, ce sont les travaux de voiries qui ont pu démarrer en temps et en heure. Soyons-en satisfaits ! Pendant ce temps, la vie suit son cours sur le Parc avec... de bonnes nouvelles. De petites entreprises y grandissent sans faire de bruit mais avec à leur actif de belles réalisations innovantes : les simulateurs créés par AUDACE séduisent les plus grandes industries ! De plus importantes, telle DELZEN (qui entreprend sa deuxième extension !), croissent rapidement grâce à leur agilité... Soyons-en fiers !



André Kuchcinski,
Président du SIZIAF
(Syndicat Mixte du Parc des
Industries Artois-Flandres)

Delzen, une ambition grandeur nature



En 2020, Delzen procédait à une première extension de 1000 m² pour répondre à une demande croissante. Une seconde extension de 2000 m² est en cours et accueillera bientôt une quinzaine de nouveaux embauchés. À l'origine de ces développements, une volonté de diversification qui se traduit dans les faits.

Dans son usine de Douvrin, la société DELZEN fabrique principalement des « fonctions automobiles » à base de métal (acier, aluminium, inox) que l'on retrouve dans le compartiment moteur ou dans l'habitacle des véhicules. À la suite d'une sollicitation, pour le moins bienvenue, l'entreprise a besoin de nouvelles capacités pour entreprendre un virage stratégique dans l'emboutissage technique inox à destination de l'alimentaire. Aux 8.000 m² que représente le site actuel, viendront donc bientôt s'ajouter 2.000 m² flamants neufs pour abriter cette nouvelle activité. Si Bertrand Delzenne a volontiers saisi l'opportunité qui s'est présentée, c'est qu'elle représente pour lui le début d'une diversification plus globale basée sur 2 piliers : un pilier social et un pilier environnemental

[> En savoir plus](#)

La bande ouest, exemple d'aménagement économique et de sobriété foncière



Zéro Artificialisation Nette (ZAN) est un objectif fixé par la loi climat et résilience du 24 août 2021. Elle demande aux territoires de baisser de 50%, d'ici à la fin de la décennie, le rythme d'artificialisation et de consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers. Le « zéro artificialisation nette » devra être atteint d'ici 2050. C'est dans ce cadre qu'a été imaginé le réaménagement de la bande Ouest.

Dans un contexte de sobriété et de concurrence foncières, l'un des défis que devra continuellement relever le SIZIAF dans les années à venir est celui de l'optimisation du foncier dédié à l'activité productive par des actions de requalification, modernisation, rationalisation et densification. Après la transformation du site Filartois en Prologis Park, on peut dire que les équipes du SIZIAF maîtrisent plutôt bien le sujet. À la suite du compactage du site de PSA Douvrin (devenu Stellantis), elles se sont à nouveau mobilisées, avec l'aide de l'état, pour réindustrialiser 24 hectares.

[> En savoir plus](#)

Audace, 5 ans après



En 2017, Audace s'installait sur le Parc des industries Artois Flandres dans le bâtiment Regain. Cinq ans après, l'équipe des audacieux s'est étoffée. Ce sont aujourd'hui 28 personnes qui concourent à la réalisation de solutions innovantes pour le Digital Learning mais aussi la communication. Fin d'année dernière, l'entreprise a reçu le Trophée PME RMC Région Nord dans la catégorie PME créative.

À l'origine, en 1999, Audace était une agence conseil en communication globale, ce qu'elle est toujours pour partie. Mais en 2001, la qualité de ses réalisations Web lui vaut d'être approchée par Arcelor-Mittal, leader de la sidérurgie, qui recherche un prestataire pour produire des animations pédagogiques destinées à la vulgarisation de processus de fabrication. Audace participe alors à l'émergence d'une nouvelle modalité de formation professionnelle : le digital learning. Challenger par cet industriel avide de nouvelles technologies, Audace conçoit et développe pour lui des modules e-learning, des serious games et des simulateurs. Longtemps installée au centre-ville de Lens, Audace s'y trouve bientôt à l'étroit d'autant qu'elle a besoin d'un atelier pour concevoir ses simulateurs. C'est ainsi qu'en 2017, l'entreprise se déplace pour s'installer sur le Parc avec pour objectif de s'y développer.

[> En savoir plus](#)

Logistique verte : un quai fluvial à l'étude



Le SIZIAF poursuit sa réflexion sur les opportunités fluviale que doit saisir le Parc. L'exploitation du canal via la création d'un quai pourrait être une solution à brève échéance pour désengorger le trafic routier et améliorer le bilan carbone des produits finis produits sur le Parc. Une étude de faisabilité est lancée.

En 2010, le SIZIAF mandatait une étude d'opportunité de création d'un quai fluvial sur le Parc des industries ou à proximité au regard des installations existantes et des potentialités de développement de trafics fluviaux pour les entreprises situées dans le périmètre de l'étude.

Si le fait de doter le Parc des industries Artois Flandres d'un équipement portuaire avait alors été considéré comme un enjeu majeur. Les potentiels, faibles à l'époque, avaient conduit à la conclusion que le projet était sans doute prématuré.

Depuis, le Parc des industries a vu l'arrivée de nouvelles implantations logistiques de grande ampleur et celle de la gigafactory des batteries ACC. Cette dernière souhaite réduire l'impact carbone de sa logistique et demande des solutions locales alternatives au transport routier. Aussi, l'étude n'est plus de s'interroger sur l'opportunité de créer un quai sur le Parc des industries mais de partir des besoins actuels des entreprises pour le configurer.

[> En savoir plus](#)

EN BREF

Almecco, à l'hôtel d'entreprise

Depuis le 25 janvier, la société ALMECCO a installé une antenne au sein de l'Hôtel d'entreprises, rue d'Oslo. Ludovic Pennel, Directeur, nous explique pourquoi. « Créée en 1974, notre entreprise ALMECCO est spécialiste des ventilateurs industriels et des tours de refroidissement. Nous nous sommes diversifiés avec la création d'une société sœur PCA, dédiée au développement d'installations industrielles pour contrôler la pollution de l'air ou le traitement des eaux. Sociétés belges appartenant au groupe AXON, leur siège social est basé à Mouscron.

Nous souhaitons avoir une antenne pour nous développer sur le marché français et plus particulièrement sur le marché nordiste. Proche de Lille et de Lens, le Parc des industries offre une localisation idéale pour ALMECCO et PCA. Les bureaux installés à l'hôtel d'entreprise intègrent deux activités : un bureau commercial et un bureau d'études. Deux personnes ont pris possession des lieux pour démarrer.

Une troisième personne les rejoindra très prochainement ; l'objectif étant d'accueillir 5 à 6 salariés à terme ».

[> En savoir plus](#)

Certification ISO 14001 renouvelée

En novembre dernier, le « système de management de l'environnement » du Parc des industries Artois Flandres a été audité par le bureau VERITAS et la certification ISO 14 001 a été maintenue. En juin prochain, cela fera 18 ans que le Parc est certifié ! La mise en place et le maintien dans le temps d'un SME nécessite une implication forte. Il s'agit d'identifier et de quantifier en permanence les répercussions de son activité sur l'environnement en évaluant toute une panoplie d'impacts. Toutefois, la certification ISO 14001 est à la fois un élément de différenciation et une garantie d'un parc bien géré, mu par une volonté d'amélioration continue de ses pratiques.

Rappelons par ailleurs, que le Parc a obtenu le label « Territoire Engagé pour la Nature », reconnaissance de la qualité de la politique environnementale qui y est menée et des engagements pris pour la préservation de la biodiversité.

EN VIDÉO



Un territoire d'accueil des entreprises grandeur nature !

Découvrir



PARC DES INDUSTRIES
ARTOIS-FLANDRES



Suivez-nous !

[Ici, vous pouvez vous désabonner...](#)