

DECISION DU PRESIDENT N°01/26

Le Président,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération du 09 septembre 2020 portant délégation au Président d'une partie des attributions de l'organe délibérant,

Considérant que la cellule 9, d'une surface de 400 m², de l'Hôtel d'Entreprises est occupée par la société EIMI,

Considérant que le bail précaire d'occupation expire au 1^{er} janvier 2026,

Vu la demande de la société EIMI de poursuivre la location de cette cellule et de regrouper les baux des cellules 7, 8 et 9 dans un nouveau bail commercial unique.

DECIDE

Article 1 : La cellule 7, composée d'une partie bureau d'une surface de 200 m² et d'une partie atelier de 400 m², la cellule 8, composée d'une partie bureau d'une surface de 200 m² et d'une partie atelier de 300 m², la cellule 9, d'une partie de bureau d'une surface de 200 m² et d'une partie atelier de 200 m², situées Parc des industries Artois Flandres 150 rue d'Oslo à DOUVRIN (62138),

Sont louées sous forme d'un bail commercial consenti pour une durée de neuf années entières qui commenceront à courir le 1^{er} janvier 2026 pour se terminer le 31 décembre 2034 à la Société EIMI, à compter du 1^{er} janvier 2026, pour un loyer mensuel de 8 848.94 Euros H.T hors charges.

Article 2 : Il sera rendu compte au Comité Syndical de la présente décision.

Fait à DOUVRIN, le 15 janvier 2026



Le Président,

André KUCHCINSKI

Décision transmise au contrôle de légalité par la plate-forme de dématérialisation ACTE et certifiée exécutoire le :